



COMUNE DI GOLASECCA

Provincia di Varese

Ufficio Tecnico

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE DI PROPRIETÀ COMUNALE

09 maggio 2023

prot. 3356

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

IN CONFORMITÀ AI SEGUENTI ATTI:

- della Deliberazione di Giunta comunale n. **29 del 17 aprile 2023** avente ad oggetto: " *Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata ad una indagine di mercato per individuazione soggetti idonei per assegnazione in locazione di immobile a destinazione commerciale di proprietà comunale – Atto di indirizzo* " con la quale rea le altre cose si deliberava:
 - Di prendere atto che nel passato anno 2022 le manifestazioni di interesse per la locazione dell'immobile descritto in premessa sono andate deserte
 - Di demandare al Responsabile del Servizio competente l'espletamento delle procedure necessarie e l'adozione degli adempimenti conseguenti per la predisposizione di un nuovo avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione della manifestazione di interesse al fine di conoscere se esistono soggetti interessati alla locazione dell'immobile di proprietà comunale a destinazione commerciale identificato catastalmente al Foglio 7 mappale 177 sub. 501 della sezione censuaria di Golasecca situato in Piazza I° Maggio n. 4.
 - Di procedere ad effettuare le necessarie verifiche da parte dell'Ufficio Tecnico comunale per la constatazione dello stato di conservazione dell'immobile ed eventualmente verificare le quantificazioni per la messa a norma degli impianti che potrebbero essere state modificate dall'andamento del mercato in ragione del tempo trascorso dall'ultimo sopralluogo
 - Di tenere in considerazione nella redazione degli atti che le stesse quotazioni possono essere soggette a modifiche, se necessarie, sulla base delle attività che potrebbero avere interesse ad insediarsi
 - Di definire fin da ora che la tempistica della locazione dovrà avere durata di anni sei rinnovabili per altri sei
 - Di prendere atto che sulla base del sopradetto riscontro sullo stato dei luoghi sarà possibile scomputare dal canone di affitto che verrà posto a base d'asta l'importo dei lavori eventualmente necessari (in eccesso o in difetto sulla base delle attività che potrebbero manifestare interesse) per la sistemazione dei locali, senza che alla fine del rapporto di locazione l'affittuario possa pretendere alcunché
- della Determinazione del Responsabile del Servizio n. **65 del 08 maggio 2023** con la quale tra le altre cose si determinava:
 1. Di prendere atto in ottemperanza a quanto indicato nella D.G.C. n. 29/2023:
 - l'ufficio tecnico comunale ha provveduto ad effettuare sopralluogo sul posto, a rilevare le quote dell'immobile riportandole graficamente ed ha rilevato alcune carenze negli impianti facendo intervenire tecnici di fiducia dell'Amministrazione per la verifica degli stessi
 - l'ufficio tecnico comunale ha pertanto preso atto che da tale verifica sono emerse alcune spese necessarie per la funzionalità corretta degli impianti
 - per la messa a norma dell'impianto elettrico è stato quantificato in € 1330.00 + IVA pari ad € 292.60 per un totale di € 1622.60 comprese certificazioni di conformità e misure di terra come da normative vigenti
 - per la messa a norma dell'impianto idrico sanitario ed installazione pompa di calore in quanto lo stabile è privo di impianto di riscaldamento è stato quantificato in € 6450.00 + IVA pari ad € 1419.00 per un totale di € 7869.00 comprese certificazioni di conformità
 - un importo di € 1000.00 + IVA pari ad € 220.00 per un totale di € 1220.00 per assistenza muraria
 - l'importo totale delle opere previste è di € 10711.60 IVA inclusa
 - l'ufficio tecnico comunale ha provveduto alla redazione della documentazione necessaria per la predisposizione di un avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione della manifestazione di interesse al fine di conoscere se esistono soggetti interessati alla locazione dell'immobile di proprietà comunale a destinazione commerciale identificato catastalmente al Foglio 7 mappale 177 sub. 501 della sezione censuaria di Golasecca situato in Piazza I° Maggio n. 4 composta dei seguenti elaborati tenendo in considerazione le seguenti indicazioni come da D.G.C. n. 45/2022 ovvero:
 - che la tempistica della locazione dovrà essere di anni sei rinnovabili per altri sei
 - di tenere in considerazione nella redazione degli atti che le stesse quotazioni possono essere soggette a modifiche, se necessarie, sulla base delle attività che potrebbero avere interesse ad insediarsi
 - di prendere atto che sulla base del sopradetto riscontro sullo stato dei luoghi sarà possibile scomputare dal canone di affitto che verrà posto a base d'asta l'importo dei lavori eventualmente necessari (in eccesso o in difetto sulla base delle attività che potrebbero manifestare interesse) per la sistemazione dei locali, senza che alla fine del rapporto di locazione l'affittuario possa pretendere alcunché
 2. Di approvare in ottemperanza a quanto indicato nella D.G.C. n. 29/2023 la documentazione relativa alla predisposizione di un avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione della manifestazione di interesse al fine di conoscere se esistano soggetti interessati alla locazione dell'immobile di proprietà comunale a destinazione commerciale identificato catastalmente al Foglio 7 mappale 177 sub. 501 della sezione censuaria di Golasecca situato in Piazza I° Maggio n. 4 e composta dei seguenti elaborati:
 - manifestazione di interesse per assegnazione in locazione di immobile commerciale di proprietà comunale completa dei suoi allegati:
 - ALLEGATO 1 – Visura catastale immobile
 - ALLEGATO 2 – Planimetria catastale
 - ALLEGATO 3 – Rilievo
 - ALLEGATO 4 – Verifica avvenuto sopralluogo
 - ALLEGATO 5 – Modello Presentazione candidatura



COMUNE DI GOLASECCA

Provincia di Varese

Ufficio Tecnico

- AVVISO PER LA CITTADINANZIA
- 3. Di pubblicizzare l'avviso di ricerca di immobile con le modalità indicate in premessa.
- 4. Di disporre la pubblicazione:
 - all'Albo Pretorio on line del Comune di Golasecca
 - sul sito internet dell'ente Home Page
 - sul sito internet alla sezione Amministrazione Trasparente sottosezione Bandi di gara e contratti
 - affissione avvisi nei luoghi usuali del paese
- 5. Di dare atto che l'avviso riveste solo il carattere di ricerca di mercato e le proposte che perverranno non vincolano in alcun modo l'Amministrazione che si riserva il diritto di non stipulare il contratto con nessuno degli offerenti.

RENDE NOTO CHE IL COMUNE DI GOLASECCA

intende dare in locazione un immobile sito in Golasecca (VA), Piazza I° Maggio n.4

Con il presente avviso si invitano i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva richiesta offerta canone per l'individuazione del locatario, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio n. 65 del 08 maggio 2022.

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: 30 MAGGIO 2023

OGGETTO

Il fabbricato di cui trattasi è ubicato in Piazza I° Maggio n. 4, costituito di due piani fuori terra, con ingresso al piano terreno direttamente da Piazza I° Maggio prospettante su Piazza Libertà sede del comune e di varie attività.

L'immobile catastalmente è così individuato: Comune Censuario di Golasecca - Foglio 7 mappale 177 sub 501, Categoria C/1, Classe 5, consistenza catastale 35 mq dati superficie 57 mq Rendita Catastale Euro 415.75 (come da visura catastale ALLEGATO 1).

Trattasi di un immobile di mq 87 lordi distribuito su due piani (piano terra costituito da locale ad uso commerciale + retro negozio con annesso servizio igienico e ripostiglio con accesso dall'esterno e piano primo costituito da due locali ad uso deposito).

L'immobile verrà locato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. (planimetria catastale ALLEGATO 2 e Rilievo ALLEGATO 3).

ATTIVITA' DA SVOLGERE

All'interno del locale si potranno svolgere esclusivamente attività commerciali al fine di rivitalizzare il paese con nuove attività a servizio della collettività. Sarà vietata la sublocazione del locale senza l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

DURATA E CANONE DELLA LOCAZIONE

La durata della locazione è stabilita in anni 6 prorogabile per altri 6 come da relativa normativa vigente. **Il canone posto a base di gara per la locazione è pari ad Euro 319.60 mensili, fuori campo IVA calcolati su 68.00 mq commerciali per un valore di € 4.70 a mq secondo i valori OMI.**

A partire dal secondo anno di locazione sarà maggiorato dell'indice ISTAT accertato per la variazione dei prezzi al consumo delle famiglie di operai ed impiegati.

La locazione non comporta spese condominiali.

- l'importo totale delle opere previste è di € 10711.60 IVA inclusa

Sulla base del riscontro sullo stato dei luoghi è stato quantificato l'importo totale delle opere previste per la messa a norma degli impianti installati in totali € 10711.60 IVA inclusa di cui € 1931.60 per IVA.

Per tale importo sarà possibile scomputare dal canone di affitto che verrà posto a base d'asta l'importo dei lavori eventualmente necessari (in eccesso o in difetto sulla base delle attività che potrebbero manifestare interesse) per la sistemazione dei locali, senza che alla fine del rapporto di locazione l'affittuario possa pretendere alcunché

Pe quanto non espressamente indicato si rimanda alla normativa vigente.

OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

E' fatto obbligo ai partecipanti di effettuare sopralluogo presso l'immobile.

Modalità:

- fissare appuntamento con l'ufficio tecnico comunale nella persona dell'Arch. Silvia Lorenzini tel. 0331-959414 int. 5 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,00 alle ore 12.30



COMUNE DI GOLASECCA

Provincia di Varese

Ufficio Tecnico

- sarà possibile effettuare il sopralluogo entro il giorno 24 maggio 2023
- compilare il modulo ALLEGATO 4 - Verifica avvenuto sopralluogo lasciando in bianco data, ora, firma e nome dell'incaricato che accompagnerà al sopralluogo ed allegare documento di identità in corso di validità
- dopo la visita apporre data, ora e firme sia del richiedente sia dell'incaricato del comune
- verrà rilasciata una copia dell'ALLEGATO 4 - Verifica avvenuto sopralluogo - al richiedente ed una copia sarà trattenuta dal Comune di Golasecca
- la copia del richiedente dell'ALLEGATO 4 - Verifica avvenuto sopralluogo - dovrà essere inserita nella busta con la quale si intende manifestare interesse
- se ad effettuare il sopralluogo fosse un incaricato egli dovrà presentarsi munito di apposita delega corredata di documento di identità del soggetto che manifesterà il proprio interesse

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono aderire alla manifestazione di interesse tutte le persone giuridiche e fisiche in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative e di avere la capacità civile di obbligarsi e di fare contratti con la Pubblica Amministrazione. Non sono ammesse manifestazioni di interesse per conto di persona da nominare. La persona fisica che aderisce alla manifestazione di interesse non può partecipare contestualmente come persona giuridica (società) o viceversa.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse dovranno far pervenire al protocollo comunale in Piazza Libertà n. 3 Golasecca (VA) a mano o mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura recante all'esterno l'indicativo del mittente e l'indirizzo dello stesso, nonché la seguente dicitura: "NON APRIRE – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO A GOLASECCA, PIAZZA 1° MAGGIO N. 4".

All'interno della sopra citata busta dovrà inserito il modulo ALLEGATO 4 - Verifica avvenuto sopralluogo predisposto come indicato nel capoverso "*OBBLIGO DI SOPRALLUOGO*".

Orario ufficio protocollo dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e martedì pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.00.

A pena di esclusione il predetto plico dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **30 maggio 2023**.

L'adesione alla manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente il modello "ALLEGATO 5 – Modello partecipazione alla candidatura" alla presente manifestazione.

La predetta istanza dovrà essere bollata, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante con allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità. Ai fini del rispetto del suddetto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dello dell'ufficio protocollo del Comune di Golasecca.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile e all'indirizzo sopra indicato.

Si precisa che:

1) coloro che avranno manifestato il proprio interesse, se ritenuti idonei, dovranno successivamente presentare la propria offerta canone al massimo rialzo, previa lettera di invito. L'aggiudicazione verrà effettuata in favore del soggetto che avrà proposto il canone più alto

2) il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la massima partecipazione dei soggetti che rispondono ai requisiti richiesti; la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Comune di Golasecca, in quanto ha l'unico scopo di prendere atto della disponibilità di soggetti interessati ed in possesso dei requisiti ad essere invitati a presentare l'offerta.

Per effetto di quanto sopra, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato, né alcun diritto in ordine alla partecipazione alla procedura per l'assegnazione in locazione dell'immobile in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Golasecca

3) il Comune di Golasecca si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, purché ritenuta valida

4) non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio suindicato.

5) il presente avviso riveste solo il carattere di ricerca di mercato e le proposte che perverranno non vincolano in alcun modo l'Amministrazione che si riserva il diritto di non stipulare il contratto con nessuno degli offerenti.

6) Per quanto non espressamente indicato si rimanda alla normativa vigente

INFORMAZIONI SUL CONTENUTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA

I soggetti selezionati sulla base della presente manifestazione di interesse, saranno tenuti a presentare la propria offerta solo dopo la ricezione della lettera d'invito.

P.zza Libertà n. 3 - 21010 Golasecca (VA) P.IVA 00564480127 - tel 0331/959414 fax 0331/959329

E - mail: edilizia@comune.golasecca.va.it <http://www.comune.golasecca.va.it>



COMUNE DI GOLASECCA

Provincia di Varese

Ufficio Tecnico

COMMISSIONE DI GARA

La Commissione preposta all'esperimento della gara sarà costituita all'uopo, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento sono inerenti la procedura oggetto del presente invito, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza
- c) il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Golasecca, il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

ACCESSO ALLE INFORMAZIONI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Golasecca all'indirizzo www.comune.golasecca.va.it - sezione "Appalti - Bandi di Gara" e "Albo Pretorio". Le richieste di chiarimenti vanno inviate via pec, all'indirizzo comune.golasecca@pec.regione.lombardia.it, o via mail all'indirizzo edilizia@comune.golasecca.va.it - entro le ore **12.00 del 24 maggio 2023**. Non vengono fornite risposte telefoniche. Per per chiarimenti di ordine tecnico e documentale, gli interessati potranno contattare l'ufficio tecnico comunale nella persona dell'Arch. Silvia Lorenzini tel. 0331-959414 int. 5 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,00 alle ore 12.30.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Bruno Specchiarelli

Allegati:

- | | | |
|-----------|---|-------------------------------------|
| ALLEGATO | 1 | - Visura catastale |
| ALLEGATO | 2 | - Planimetria catastale |
| ALLEGATIO | 3 | - Rilievo |
| ALLEGATO | 4 | - Verifica avvenuto sopralluogo |
| ALLEGATO | 5 | - Modello Presentazione candidatura |

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/05/2022

Dati identificativi: Comune di GOLASECCA (E079) (VA)
Foglio 7 Particella 177 Subalterno 501

Classamento:

Rendita: Euro 415,75
Categoria C/1^a, Classe 5, Consistenza 35 m²

Indirizzo: PIAZZA I MAGGIO n. 5 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 57 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2018 Pratica n. VA0053418 in atti dal 18/05/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15315.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di GOLASECCA (E079) (VA)
Foglio 7 Particella 177 Subalterno 501

VARIAZIONE del 16/05/2017 Pratica n. VA0058903 in atti dal 18/05/2017 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 11732.1/2017)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di GOLASECCA (E079) (VA)
Foglio 9 Particella 177

> **Indirizzo**

PIAZZA I MAGGIO n. 5 Piano T-1

VARIAZIONE del 16/05/2017 Pratica n. VA0058903 in atti dal 18/05/2017 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 11732.1/2017)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 415,75
Categoria C/1^a, Classe 5, Consistenza 35 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2018
Pratica n. VA0053418 in atti dal 18/05/2018
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15315.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 57 m²

VARIAZIONE del 16/05/2017 Pratica n. VA0058903 in
atti dal 18/05/2017 Protocollo NSD n. FUSIONE-
AMPLIAMENTO (n. 11732.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
18/05/2017, prot. n. VA0058903

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI GOLASECCA (CF 00564480127)

Sede in GOLASECCA (VA)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/01/2020 Pubblico ufficiale CARAMMA
FRANCESCO Sede BOVISIO-MASCIAGO (MI)
Repertorio n. 1523 registrato in data - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
4893.1/2020 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal
23/01/2020

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Varese

Dichiarazione protocollo n. VA0058903 del 18/05/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Golasecca

Piazza I Maggio

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 177

Subalterno: 501

Compilata da:

Cirillo Battista

Iscritto all'albo:

Geometri

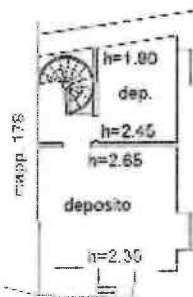
Prov. Varese

N. 02635

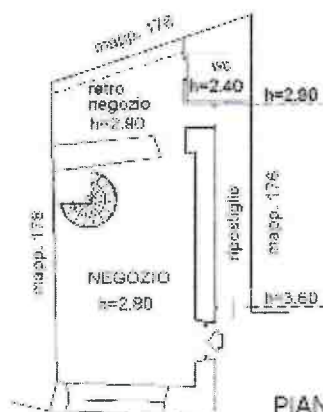
Scheda n. 1

Scala 1:200

Stefano
Giuseppe
Alessandro
Andrea
Roberto



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

PIAZZA I MAGGIO

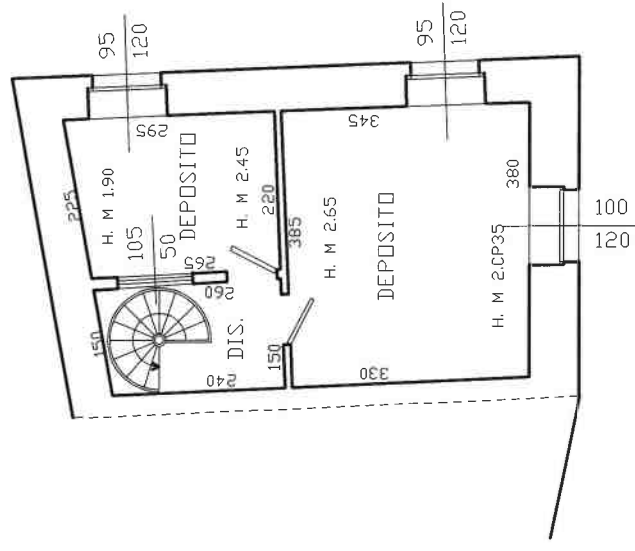


Ultima planimetria in atti

Data: 09/01/2020 - n. T65716 - Richiedente: SMMNRC48B01G3480

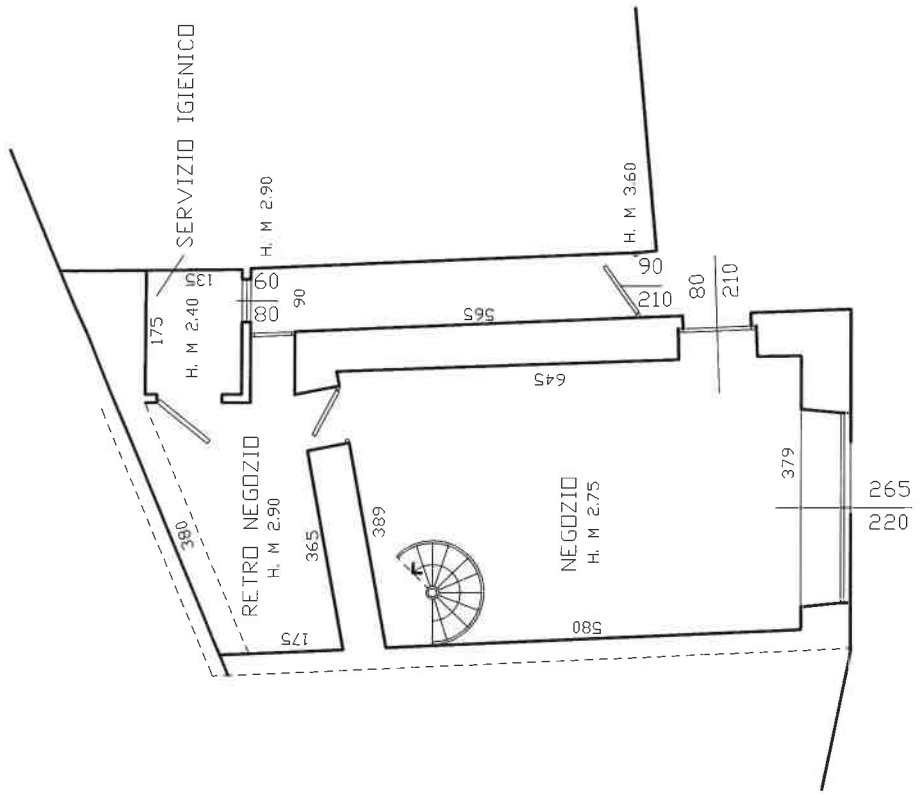
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)





H. DAVANZALE FINESTRE CM 60

PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

ALLEGATO 4 - Verifica avvenuto sopralluogo

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE.

Il Sottoscritto _____

nato a _____ il ____ / ____ / ____ nella sua qualità di _____

del/la Denominazione e Ragione Sociale _____

sede legale _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

IN DATA ____ MAGGIO 2022

Si è presentato presso l'ufficio tecnico comunale alle ore _____

ed accompagnato dal/dalla sig./ sig.ra _____

incaricato / incaricata dal comune di Golasecca

**si è recato in Piazza I° Maggio n. 4
ed ha effettuato sopralluogo presso l'immobile di proprietà comunale a destinazione
commerciale di cui alla presente manifestazione di interesse**

Firma del richiedente

Firma dell'incaricato comunale

Allegare documento di identità del richiedente

APPORRE MARCA DA BOLLO DA EURO 16,00
(se esente, indicare la normativa di riferimento)

Spett.le Comune di Golasecca
Piazza Libertà n. 3
21010 Golasecca (VA)

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE.

Il/la sottoscritto/a
nato/a a prov. il giorno
residente in prov. C.A.P.
indirizzo n.
tel. fax
e-mail / posta certificata
codice fiscale

(eventuale):

in qualità di ☐ titolare ☐ legale rappresentante ☐ procuratore ☐ altro

(specificare)

della Ditta

(indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con sede in prov. C.A.P.
indirizzo n.
tel. fax
e-mail / posta certificata
codice fiscale
partita IVA

CHIEDE

di essere invitato alla successiva procedura per “L'assegnazione in locazione di immobile commerciale di proprietà comunale”.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

☐ di aver preso visione dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse in oggetto;

- ☐ di essere informato che i dati personali raccolti dal Comune di Golasecca saranno dallo stesso trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

INOLTRE DICHIARA

(barrare l'ipotesi che interessa):

SE PERSONA FISICA:

- ☐ di possedere la piena e completa capacità di agire;
- ☐ di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ☐ che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia);

SE SOCIETA':

- ☐ che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- ☐ che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- ☐ di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- ☐ che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente manifestazione di interesse;
- ☐ che la società e tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ☐ che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia).

Luogo e data

In fede

Firma

ALLEGATO: Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del firmatario.

La presente istanza deve pervenire entro il 30 MAGGIO 2023 con le modalità indicate dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse.